



Vyvěšeno od 8.2.2023

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB

MGR. DAVID KONCZ | SOUDNÍ EXEKUTOR

26. dubna 10, Cheb 35002 | tel., fax: +420 355 318 111, +420 355 318 110 | e-mail: podatelna@euheb.cz | www.euheb.cz | IDDS: 9u8g8ka

č.j.: 074 EX 01151/22-066

### Usnesení

Soudní exekutor Mgr. David Koncz, Exekutorský úřad Cheb, se sídlem 26. dubna 10, 350 02 Cheb, pověřený provedením exekuce na základě pověření Obvodní soud pro Prahu 8 ze dne 09.05.2022, č.j. 15 EXE 1596/2022 -40, ve spojení s opravným usnesením: Obvodního soudu pro Prahu 8 ze dne 20.5.2022, č.j. 15 EXE 1596/2022-48, podle vykonatelného rozhodnutí: Notářský zápis JUDr. Jan Krůta notář ze dne 10.8.2021, č.j. NZ 497/2021, ve věci oprávněného: **Guttatim Limited, se sídlem Karaiskaki, City House čp. 6, Limassol, Kypr 3032,,** právní zástupce Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o. advokát se sídlem Vinohradská 2828 / č. 151, 130 00 Praha 3, Žižkov proti povinnému: **HIRAGANA s.r.o., se sídlem U libeňského pivovaru čp.2015 / č.10, Praha - Libeň 180 00, IČ: 28350464** k uspokojení peněžité pohledávky oprávněného, nákladů oprávněného a nákladů exekuce,

r o z h o d l t a k t o :

- I. **Dražba věcí nemovitých uvedených ve výroku II. dražební vyhlášky č.j. 074 EX 01151/22-053 ze dne 4.1.2023, nařízená na den 15.02.2023 ve 13:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu <http://www.okdrazby.cz>, se odročuje na neurčito..**
- II. **Ostatní ustanovení dražební vyhlášky č.j. 074 EX 01151/22-053 ze dne 4.1.2023 zůstávají beze změny.**

O d ů v o d n ě n í :

Usnesením č.j. 074 EX 01151/22-053 ze dne 4.1.2023 byla nařízena dražba věcí nemovitých na den 15.02.2023 ve 13:00 hodin. Předmětem dražby jsou věci nemovité:

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576778 Skuhrov nad Bělou

Kat.území: 749109 Skuhrov nad Bělou

List vlastnictví: 557

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	132/1	106	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	rozsáhlé chráněné území
St.	135	5853	zastavěná plocha a nádvoří	zbořeniště	rozsáhlé chráněné území
St.	432	105	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 432

371/1	628 zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
411/1	4870 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
411/2	1079 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
411/10	1058 ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
412/2	87 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
421	173 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
422/4	118 ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
422/5	2477 ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
422/9	56 ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
422/10	3247 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
424/2	476 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
1464	7628 ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
1466	5740 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
1469	1442 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
1475/1	3551 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1475/2	2016 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1500/1	411 zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
1962/1	796 trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
2093/2	565 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
2154	223 lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území
2201	9804 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
2202	6 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
2217	30 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
2218	4 ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území

S ohledem na průběh exekučního řízení soudní exekutor rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

**U p o z o r n ě n í :** Ve smyslu ust. § 336c odst. 3 o.s.ř. obecní úřad, v jehož obvodu je věc nemovitá, vyhlášku (usnesení o stanovení jiného termínu dražby nebo odročení dražby) nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Chebu dne 8.2.2023

Mgr. David Koncz, v.r.  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Pavel Singer

*„otisk úředního razítka“*